Cap 84081 Tel.089/828265 – Fax 089/828252 

# C O M U N E DI B A R O N I S S I

C.F.: 8003270651 **Provincia di Salerno** Part.IVA:00247810658

## SETTORE PATRIMONIO E AMBIENTE

 li' **20.06.2025**

|  |
| --- |
| **AVVISO PUBBLICO** **PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI** |

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.06.2025, avente ad oggetto "Orti Sociali individuazione aree di proprietà comunale in via Don Minzoni – approvazione progetto e indirizzi”;

**RENDE NOTO**

che è possibile presentare domanda per la concessione in comodato d'uso, per un periodo di n. 5 (cinque) anni, rinnovabile per un periodo di ulteriori anni due (massima durata del contratto anni sette), di complessivi n. 40 orti urbani, della superficie di circa mq. 35,00 da distaccare nella maggiore consistenza dell'area di proprietà comunale, sita in Baronissi (SA), al Via Don Minzoni, riportata in catasto terreni al fg.3 p.lle n.371-280-964-2258.

Per ogni area da assegnare è previsto il pagamento di una somma di € 100,00 (euro cento/00) annuo postecipato da pagare all'atto della stipula del contratto e le successive annualità postecipate, a cadenza di riferimento dalla data del primo versamento.

È possibile visionare le planimetrie recanti l'individuazione degli orti presso la residenza comunale, Settore Patrimonio e Ambiente.

Gli orti sono destinati alla coltivazione di piante da frutto, ortaggi ed erbe aromatiche, ad uso del nucleo familiare.

I contratti di comodato saranno stipulati per scrittura privata, soggette a registrazione, solo in caso d'uso per controverie. Le relative spese, in tale eventualità, saranno poste in parti uguali, a carico dell'affittuario e del Comune di Baronissi (SA).

**ENTE CONCEDENTE**

Comune di Baronissi (SA) - Settore Patrimonio, Ambiente

Indirizzo postale: Piazza della Repubblica n. 1-84081 Baronissi (SA)

Indirizzo Internet: http://www.comune.baronissi.sa.it

Tel: 089828265-089828289

Responsabile del procedimento: geom. Valerio Ladalardo

Responsabile del Settore: geom. Valerio Ladalardo

**REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Hanno diritto all'assegnazione degli orti i fruitori unicamente di reddito da pensione a qualsiasi titolo, residenti nel Comune di Baronissi (SA), che siano in grado di provvedervi direttamente e non detengano, né a titolo gratuito, né a titolo oneroso, altro terreno coltivabile, pubblico o privato, nel territorio di Baronissi (SA) e che non svolgano attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari, parenti, conviventi o terzi.

Il presente requisito dovrà essere comprovato da una dichiarazione sottoscritta dal richiedente ed allegata alla domanda di assegnazione.

Non potrà, in nessun caso, essere assegnato più di un orto per nucleo familiare.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

I cittadini devono presentare specifica domanda, utilizzando i modelli predisposti dal Comune, unitamente a:

1) certificazione ISEE, in corso di validità, rilasciata da un Centro Autorizzato di Assistenza Fiscale (C.A.A.F.);

2) certificato di sana e robusta costituzione;

3) autocertificazione attestante:

a. di essere residente nel Comune di Baronissi (SA);

b. di essere nella condizione di pensionato;

c. di essere in grado di provvedere personalmente alla coltivazione dell'orto assegnato;

d. la composizione del nucleo familiare;

e. di non detenere, né a titolo gratuito, né a titolo oneroso, altro terreno coltivabile, pubblico o privato nel territorio di Baronissi e di non svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari, parenti, conviventi o terzi;

4) copia documento di identità, in corso di validità.

L'ufficio comunale ha facoltà di effettuare, ai sensi di legge, controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni prodotte dagli assegnatari.

Si ricorda che, a norma degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, п. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

È possibile presentare una sola domanda per ciascun nucleo familiare.

Le domande possono essere presentate direttamente all'URP Comune di Baronissi (SA), Piazza della Repubblica n. 1, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

**Le domande dovranno pervenire entro il termine del 15 luglio 2025.**

La mancanza o l'incompletezza di una o più dichiarazioni relative al possesso dei requisiti necessari, determina l'esclusione automatica della domanda.

**MODALITA' DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE**

Sarà predisposta una graduatoria per un numero massimo di 40 assegnatari, che terrà conto dei seguenti requisiti:

* numero dei componenti del nucleo familiare: punteggio crescente in relazione al numero di componenti del nucleo familiare, attribuendo un punteggio maggiore ai nuclei con minore numero di componenti;
* età anagrafica: punteggio crescente in relazione all'anzianità, attribuendo un punteggio maggiore a coloro che sono più anziani;
* reddito ISEE: punteggio crescente in relazione all'ISEE del richiedente, attribuendo punteggio maggiore ad ISEE più bassi;

La graduatoria degli aventi diritto e degli esclusi verrà pubblicata all'Albo pretorio on-line, sul sito Internet del Comune e presso gli uffici del Settore Patrimonio.

Le pubblicazioni della graduatoria, come sopra effettuate, hanno valore di notifica a tutti gli effetti e, pertanto, non seguiranno ulteriori comunicazioni.

**GRIGLIA PER LA VALUTAZIONE ED IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **PUNTEGGIO ASSEGNATO** |
| **COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE** | 1 | 30 |
|  | 2 | 20 |
|  | 3 | 10 |
|  | 4 | 5 |
|  | >4 | 1 |
| **ETÀ ANAGRAFICA** | >70 | 30 |
|  | 66-70 | 20 |
|  | 60-65 | 10 |
|  | <60 | 1 |
| **ISEE** | <5.000 | 40 |
|  | 5.000 – 7.000 | 30 |
|  | 7001 – 1000 | 20 |
|  | 10.000 – 20.000 | 10 |
|  | >20.000 | 1 |

**ASSEGNAZIONE DELLE AREE**

I lotti destinati ad orti urbani saranno assegnati seguendo l'ordine della graduatoria.

In caso di parità di punteggio complessivo si darà precedenza ai richiedenti più anziani.

L'ufficio competente provvederà alla convocazione degli aventi diritto per la scelta dell'orto e nell'ordine della suddetta graduatoria e per la stipula del relativo contratto.

La medesima graduatoria, inoltre, sarà utilizzata per l'assegnazione di ulteriori orti che si rendessero successivamente disponibili.

**CONTROLLI**

L'Amministrazione Comunale effettuerà i dovuti controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al presente avviso.

Il Comune può richiedere la documentazione a comprova delle dichiarazioni rese. Qualora il cittadino si rifiuti di presentare la documentazione richiesta, decade immediatamente dal beneficio.

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Tutti i dati personali trasmessi dai richiedenti con la domanda di partecipazione al presente avviso, ai sensi della vigente normativa in materia di privacy, sono trattasi esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura e degli eventuali procedimenti connessi.

**INFORMAZIONI FINALI**

L'avviso, il modello di domanda e lo schema di contratto sono disponibili sul sito Internet del Comune di Baronissi www.comune.baronissi.sa.it e presso l'URP del Comune, sito in Piazza della Repubblica n. 1.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

AI COMUNE DI BARONISSI

Settore PATRIMONIO E AMBIENTE

Domanda di partecipazione per l'assegnazione di orti sociali alla via Don Minzoni

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , alla Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , codice fiscale n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

**chiede**

di partecipare alla selezione per l'assegnazione di n. 1 orto sociale alla via Don Minzoni.

Si allega alla presente:

certificato di sana e robusta costituzione;

attestazione ISEE, in corso di validità;

autocertificazione di possesso dei requisiti per la partecipazione alla selezione di assegnazione di orti sociali alla via Don Minzoni.

Lì, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

firma del/della dichiarante

**AUTOCERTIFICAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DI ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI ALLA VIA DON MINZONI**

(art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , alla Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del citato D.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria personale responsabilità,

**DICHIARA**

* di essere residente nel Comune di Baronissi (SA);
* di essere nella condizione di pensionato;
* di essere in grado di provvedere personalmente alla coltivazione dell'orto assegnato;
* che il proprio nucleo familiare è composto di n. \_\_\_\_ persone:
* di non detenere, né a titolo gratuito, né a titolo oneroso, altro terreno coltivabile, pubblico o privato, nel territorio di Baronissi (SA) e di non svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari, parenti, conviventi o terzi;

Si allega alla presente:

* documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità.

Lì, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

firma del/della dichiarante